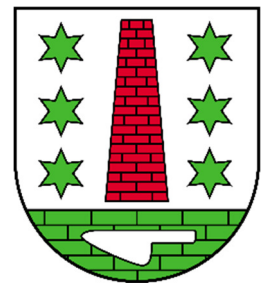


AMTSBLATT für die Stadt Leuna



13. Jahrgang	Leuna, den 29. Juni 2022	Nummer 27
---------------------	---------------------------------	------------------

Inhalt	Seite
1. Bekanntmachung der Sitzung des Ausschusses Bau, Wirtschaft, Stadtentwicklung und Umwelt am 05.07.2022	1
2. Bekanntmachung der Finanzausschusses der Stadt Leuna am 07.07.2022	2
3. Bekanntmachung der Sitzung des Ortschaftsrates Friedensdorf am 12.07.2022	4
4. Öffentliche Bekanntgabe des Referates Immissionsschutz, Chemikaliensicherheit, Gentechnik, Umweltverträglichkeitsprüfung zur Vorprüfung nach § 7 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) im Rahmen des Genehmigungsverfahrens zum Antrag der TOPAS Advanced Polymers GmbH in 06237 Leuna auf Erteilung einer Genehmigung nach § 4 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes zur Errichtung und zum Betrieb einer Anlage zur Herstellung von Kohlenwasserstoffen mit einer Kapazität von 33.000 t/a und einer Anlage zur Herstellung von Polymeren mit einer Kapazität von 35.000 t/a in 06237 Leuna, Landkreis Saalekreis	5
5. Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Rodden – Sitzung vom 24.06.22 – gefasste Beschlüsse	7

1. Bekanntmachung der Sitzung des Ausschusses Bau, Wirtschaft, Stadtentwicklung und Umwelt am



STADT LEUNA

Ausschuss Bau, Wirtschaft, Stadtentwicklung und Umwelt

Öffentliche Bekanntmachung der öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses Bau, Wirtschaft, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Leuna

Sitzungstermin: Dienstag, 05.07.2022, 17:30 Uhr

Raum, Ort: Feuerwehrgerätehaus Leuna, Feldstraße 11, 06237 Leuna

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Ausschusses Bau, Wirtschaft, Stadtentwicklung und Umwelt
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
3. Behandlung von Einwendungen zum Protokoll der Sitzung vom 07.06.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Informationen zum Stand des Bauprojektes "Alte Post" durch den Geschäftsführer der WWL GmbH
6. Radwege in der Stadt Leuna
7. Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
8. Anfragen der Stadträtinnen/Stadträte und sachkundigen Einwohner
9. Beschlussvorlage
- 9.1. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 61 "Wohnbebauung Zöschen - Am Ellerholz" **BV 35/179/22**

Nichtöffentlicher Teil:

10. Behandlung von Einwendungen zum Protokoll der Sitzung vom 07.06.2022
11. Anfragen und Informationen der Verwaltung, der Stadträtinnen und Stadträte und der sachkundigen Einwohner

Öffentlicher Teil:

12. Beendigung der Sitzung



Peter Engel
Ausschussvorsitzender

2.
Bekanntmachung der Sitzung des Finanzausschusses
am 07.07.2022



STADT LEUNA

Finanzausschuss

Öffentliche Bekanntmachung der öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Finanzausschusses der Stadt Leuna

Sitzungstermin: Donnerstag, 07.07.2022, 17:30 Uhr
Raum, Ort: Ratssaal der Stadt Leuna, Rathausstraße 1, 06237 Leuna

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Finanzausschusses
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
3. Behandlung von Einwendungen zum Protokoll der Sitzung vom 02.06.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Informationen zum Stand des Bauprojektes "Alte Post" durch den Geschäftsführer der WWL GmbH
6. Anfragen der Stadträtinnen/Stadträte und der sachkundigen Einwohner
7. Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
8. Beschlussvorlagen
 - 8.1. Bewertung des Vermögens der AöR **BV 35/182/22**
 - 8.2. Aktualisierung der Bewertungsrichtlinie **BV 35/181/22**
 - 8.3. Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Saalekreis zur Eröffnungsbilanz der Stadt Leuna zum 01.01.2013 **BV 35/180/22**
 - 8.4. Erstellung der Jahresabschlüsse der Stadt Leuna für die Jahre 2013 bis 2021 im erleichterten Verfahren – zeitliche Aktualisierung des Umsetzungsplans. **BV 17/90/20 C**

Nichtöffentlicher Teil:

9. Behandlung von Einwendungen zum Protokoll der Sitzung vom 02.06.2022
10. Beschlussvorlagen
- 10.1. Grundschule "Thomas Müntzer" in Kötzschau, hier: Vergabe Fassadensanierung **BV 34/178/22**
11. Anfragen Stadträtinnen und Stadträte sowie sachkundige Einwohner

Öffentlicher Teil:

12. Beendigung der Sitzung



Thomas Hähnel
Ausschussvorsitzender

**3.
Bekanntmachung der Sitzung des Ortschaftsrates Friedensdorf
am 12.07.2022**



STADT LEUNA

Ortschaftsrat Friedensdorf



**Öffentliche Bekanntmachung
der öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates
Friedensdorf**

Sitzungstermin: Dienstag, 12.07.2022, 19:00 Uhr

Raum, Ort: Dorfgemeinschaftshaus Friedensdorf, Trebnitzer Weg 7

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
3. Behandlung von Einwendungen zum Protokoll der Sitzung des Ortschaftsrates vom 18.05.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Informationen des Ortsbürgermeisters/Berichte aus den Ausschüssen
6. Anfragen der Ortschaftsräte/Ortschaftsrätinnen

gez. Michael Bedla
Ortsbürgermeister

4.

**Öffentliche Bekanntgabe des Referates Immissionsschutz,
Chemikaliensicherheit, Gentechnik,
Umweltverträglichkeitsprüfung zur Vorprüfung nach § 7 des
Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) im
Rahmen des Genehmigungsverfahrens zum Antrag der TOPAS
Advanced Polymers GmbH in 06237 Leuna auf Erteilung einer
Genehmigung nach § 4 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
zur Errichtung und zum Betrieb einer Anlage zur Herstellung
von Kohlenwasserstoffen mit einer Kapazität von 33.000 t/a
und einer Anlage zur Herstellung von Polymeren mit einer
Kapazität von 35.000 t/a in 06237 Leuna, Landkreis Saalekreis**

**SACHSEN-ANHALT**

Landesverwaltungsamt

Öffentliche Bekanntgabe des Referates Immissionsschutz, Chemikaliensicherheit, Gentechnik, Umweltverträglichkeitsprüfung zur Vorprüfung nach § 7 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) im Rahmen des Genehmigungsverfahrens zum Antrag der TOPAS Advanced Polymers GmbH in 06237 Leuna auf Erteilung einer Genehmigung nach § 4 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes zur Errichtung und zum Betrieb einer Anlage zur Herstellung von Kohlenwasserstoffen mit einer Kapazität von 33.000 t/a und einer Anlage zur Herstellung von Polymeren mit einer Kapazität von 35.000 t/a in 06237 Leuna, Landkreis Saalekreis

Die TOPAS Advanced Polymers GmbH in der Otto-Roelen-Straße 3, Gebäude D 620, in 46147 Oberhausen beantragte mit Schreiben vom 26.07.2021 (Posteingang 27.07.2021) beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt die Genehmigung nach § 4 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) für die Errichtung und den Betrieb einer

**Anlage zur Herstellung von Kohlenwasserstoffen mit einer Kapazität von 33.000 t/a und
einer Anlage zur Herstellung von Polymeren mit einer Kapazität von 35.000 t/a**

auf dem Grundstück in **06237 Leuna,**

Gemarkung: **Leuna,**
Flur: **19,**
Flurstück: **53.**

Gemäß § 5 UVPG wird hiermit bekannt gegeben, dass im Rahmen einer Vorprüfung nach § 7 UVPG festgestellt wurde, dass durch das genannte Vorhaben keine erheblichen nachteiligen Auswirkungen zu befürchten sind, so dass im Rahmen des Genehmigungsverfahrens keine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) erforderlich ist.

Aufgrund der Merkmale und des Standortes des Vorhabens sowie der getroffenen Vorkehrungen ergeben sich folgende wesentliche Gründe für die Feststellung:

- An allen Emissionsquellen werden die Emissionswerte der Technischen Anleitung zur Reinhaltung der Luft (TA Luft) für organische Stoffe und staubförmige organische Stoffe sicher eingehalten.
- Auf Grund der Gestaltung der Anlage und der Prozessführung sind keine relevanten diffusen Emissionen zu erwarten.
- Geruchsintensive Stoffe, mit denen in der Anlage umgegangen wird, befinden sich in geschlossenen, technisch dichten Apparaten. Sie können im bestimmungsgemäßen Betrieb der Anlage nur über die Emissionsquellen freigesetzt werden und verdünnen sich mit der freien Luftströmung auf ein unbedenkliches Maß.
- Atemgase von der Tankkraftwagenbefüll- und Entladestation werden über Gaspendelsysteme wieder zurückgeführt bzw. werden über das Abgassystem der Verbrennung zugeführt.
- Die Anlage wird lärmarm ausgeführt, indem Schallschutzhauben an relevanten Anlagenteilen installiert werden. Lärmintensive Anlagenteile werden zudem so ausgeführt, dass die Körperschallübertragung vermindert wird.
- Bauarbeiten erfolgen unter Einsatz von geräuschgedämmten Baumaschinen unter Einhaltung des Standes der Technik.
- Anhand einer überschlägigen Schallprognose wurde nachgewiesen, dass das Vorhaben die Immissionsrichtwerte der Technischen Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA Lärm) an den relevanten Immissionsorten und die im Bebauungsplan festgesetzten Schalleistungspegel sicher einhalten wird.
- Die Anlage wird in einem ausgewiesenen Industriegebiet errichtet, in dessen Bebauungsplan bereits Kompensationsmaßnahmen für die zu erwartende Flächenversiegelung festgelegt wurden.
- Der Einsatz von Kühlwasser / Kondensat erfolgt in geschlossenen Systemen.
- Prozessbedingt anfallende Abwässer fallen in der Anlage nur in geringen Mengen an.
- Niederschlagswasser wird zu einem Übergabeschacht und dort in den Regenwasserkanal abgeleitet.
- Es erfolgt der Umgang mit wassergefährdenden Stoffen unter Einsatz von Rückhalteeinrichtungen zur Vermeidung von Gewässerverschmutzungen. Die Bodenflächen der Produktionshalle und der Lagerhalle für wassergefährdende Stoffe werden als Auffangraum gestaltet. Unter der Lageranlage für wassergefährdende Flüssigkeiten wird entweder eine ausreichend dimensionierte Apparetasche vorgesehen oder Lagerbehälter werden mit Doppelboden mit einer Leckageüberwachung ausgeführt.
- Der Betrieb der Anlage verursacht keine klimaschädlichen Emissionen.
- Die geplante Anlage wird von weiteren bereits bestehenden Chemieanlagen umgeben sein.

Die Feststellung ist nicht selbständig anfechtbar. Beruht die Feststellung auf einer Vorprüfung, so ist die Einschätzung der zuständigen Behörde in einem gerichtlichen Verfahren betreffend die Zulassungsentscheidung nur daraufhin zu überprüfen, ob die Vorprüfung entsprechend den Vorgaben des § 7 UVPG durchgeführt worden ist und ob das Ergebnis nachvollziehbar ist.

5.
**Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Rodden – Sitzung
vom 24.06.22 – gefasste Beschlüsse**

Bekanntmachung der gefassten Beschlüsse der Jagdgenossenschaft Pissen

Sitzung vom 24.06.2022, 19:30 Uhr

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Jahreshauptversammlung | gefasste Beschlüsse: |
| 2. Wahl von 2 Kassenprüfern: | - Ralf Gawlak und Cornelia Fischer
einstimmig |
| 3. Entlastung des Vorstandes: | - Entlastung wird erteilt
einstimmig |
| 4. Nichtauszahlung des Reinertrages: | - Auszahlung des Reinertrages erfolgt
nicht
einstimmig |

gez. Pfeiffer
Versammlungsleiter

gez. i. Dr. Stein
Dr. Dietlind Hagenau
Bürgermeisterin

(Siegel)

Impressum: Amtsblatt für die Stadt Leuna im Internet unter: www.leuna-stadt.de
Herausgeber: Die Bürgermeisterin, Stadt Leuna, Rathausstraße 1, 06237 Leuna, ☎ 03461 84 00;
Verantwortlich: Fachbereich Allgemeine Verwaltung und Bürgerservice **Auflagenhöhe: 1.500 Stück**
Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf. Es liegt für einen Zeitraum von einem Monat im Rathaus der Stadt Leuna mit Außenstelle im OT Günthersdorf (Merseburger Landstraße 38) sowie in der Stadtinformation der Stadt Leuna zur Einsicht und kostenlosen Mitnahme aus.
Es kann abonniert werden.
Bezug und Information: Stadt Leuna, Ratsbüro, Rathausstraße 1, 06237 Leuna, Tel. 03461 840 132, E-Mail: Kaiser@leuna.de